COMMUNE DE VOUGY



PROCÈS-VERBAL du conseil municipal Séance du 18 septembre 2025

Publié sur le site internet de la commune le : 5 novembre 2025 MASSAROTTI Yves, Maire de la commune de Vougy

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-huit septembre à dix-neuf heures, se sont réunis dans la salle annexe de la mairie, les membres du conseil municipal de la commune de Vougy, sous la présidence de Monsieur Yves MASSAROTTI, maire de la commune de Vougy, dûment convoqués.

Date de convocation du conseil municipal : 9 septembre 2025

Présents : 12 Quorum atteint Absents : 7

Dont 3 absents ayant donné pouvoir :

- BOUACHRAOUI Saïda ayant donné procuration à PASQUALIN Martine
- LAURENSON David ayant donné procuration à DUCROUX Elisabeth
- VALENTINI Christian ayant donné procuration à CAPRI Brigitte

Votants: 15

Secrétaire de séance : Brigitte CAPRI

Membres	Présent	Absent	Membres	Présent	Absent	Membres	Présent	Absent
MASSAROTTI Yves	X		MENEGON Daniel	X		DEPOISIER Fabrice		X
LAURENSON David	X		SCANU Stéphane	X		LEDRU Sindy	X	
DUCROUX Elisabeth		X	BOUACHRAOUI Saïda		X	SIMONIN Marc	X	
VALENTINI Christian		X	GENOVA Antonio	X		VOTTERO Cédric	X	
PASQUALIN Martine	X		PEPIN Nathalie	X		GLIERE Emeline		X
CAPRI Brigitte	X		AZZOPARDI Karen	X		DEPOISIER Mathieu		X
TINJOUD Denis		X						

ORDRE DU JOUR

- 1. Nomination d'un (e) secrétaire de séance
- 2. Approbation du procès-verbal du 24 juillet 2025
- 3. Décisions prises par le maire par délégation du conseil municipal
- 4. ENEDIS conventions de raccordement de la SAS MARIDIS pour la station hydrogène
- 5. PEFC renouvellement de l'adhésion à la certification de la gestion forestière durable
- 6. Avenant à la convention « Petites Villes de Demain » valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) de la CCFG
- 7. Requalification de la route de la Tour de l'Île et d'une section de la RD1205 convention de co-maîtrise d'ouvrage entre la CCFG et la Commune de Vougy
- 8. Vente de terrain section A 2042 Le Tremblay
- 9. Construction du boulodrome marché à procédure adaptée
- 10. Boulodrome demande de subvention au titre de la DETR 2026
- 11. Questions diverses

Monsieur le Maire ouvre la séance à 19 heures et constate que le quorum est atteint.

1. NOMINATION D'UN (E) SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Mme CAPRI Brigitte est nommée secrétaire de séance.

Demande de rajouter un point à l'ordre du jour :

12. Construction du boulodrome – recours à l'emprunt : favorable à l'unanimité.

2. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU 24 JUILLET 2025

Nº D2025 42

OBJET: APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU 24 JUILLET 2025

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2121-23; CONSIDÉRANT les membres du conseil municipal qui se sont réunis en date du 24 juillet 2025; Monsieur le Maire propose à l'assemblée l'approbation du procès-verbal de la séance du 24 juillet 2025, dont chaque membre a été destinataire.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

> APPROUVE le procès-verbal de la séance du 24 juillet 2025.

3. DÉCISIONS PRISES PAR LE MAIRE PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 2025-32 du 26/08/2025

OBJET : SIGNATURE D'UN DEVIS AVEC LA SOCIÉTÉ « MONT-BLANC ÉLAGAGE » POUR DES TRAVAUX D'ABATTAGE ET DE TAILLE D'ARBRES SUR DES TERRAINS COMMUNAUX

CONSIDÉRANT la nécessité de faire intervenir un prestataire extérieur pour réaliser des travaux d'élagage par abattage et taille sur des espaces communaux sis Rue Jules Ferry et rue Jean-Marie Bernard;

DÉCISION

Article 1 : accepte l'offre présentée par la SARL « MONT-BLANC ÉLAGAGE » – 43, impasse de BEULY – 74440 VERCHAIX, d'un montant HT de 3 340 € HT.

N° 2025-33 du 29/08/2025

OBJET : SIGNATURE D'UN DEVIS AVEC LA « RÉGIE DES EAUX FAUCIGNY-GLIÈRES » POUR LA MISE EN CONFORMITÉ DE 4 POTEAUX INCENDIE

CONSIDÉRANT la nécessité absolue de mettre en conformité quatre poteaux incendie endommagés sis Lotissement Le Goliath, Rue de La Tour de l'Isle, Rue des Trois Arbres et Rue des Fontaines ;

DÉCISION

Article 1 : d'accepte la proposition faite par la « RÉGIE DES EAUX FAUCIGNY-GLIÈRES » - 15, rue du Bois des Tours – CS20087 – 74133 BONNEVILLE Cedex :

Devis n°1137 du 24/07/2025 s'élevant à 3 266,46 HT (soit 3 919,75 € TTC).

4. ENEDIS – CONVENTIONS DE RACCORDEMENT DE LA SAS MARIDIS POUR LA STATION HYDROGÈNE

Nº D2025 43

OBJET : ENEDIS – CONVENTIONS DE RACCORDEMENT DE LA SAS MARIDIS POUR LA STATION HYDROGÈNE

Monsieur le Maire:

Il est porté à la connaissance du conseil municipal une proposition de conventions de servitudes entre la société ENEDIS et le maire de la commune de Vougy pour l'implantation d'une ligne électrique souterraine pour le raccordement de la station hydrogène de la SAS MARIDIS.

Il résulte de ces conventions que ces droits seraient consentis sur la parcelle située au lieudit La Tour de l'Île, cadastrée section B n°766, appartenant à notre commune, moyennant une indemnité forfaitaire de $66 \in (50 \in +16 \in)$ qui sera versée à la signature desdites conventions.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

> AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer lesdites conventions et tous autres documents nécessaires à cette opération.

ANNEXES CONVD2025_43



CONVENTION DE SERVITUDES

CONVENTION CS IS

Commune de Vouce

Department HAUTE SAVOIE

Une have electrous soutername 20 000 Valls

Nº distant Emissio RAC 23-12 GYNEXIAS 125-743 Q-RC HTA-HUS VOUCY SOWALL

CONVENTION DE SERVITUDES

Eribe ine willaughen

La Sociala Erwick.

Sociala animyra à disobre et cinied de surecliance, au capbe de 270 007 000 vizos, intratripular au PCS de Normere vicus a numero 444 005 442, synd son saige social 34 place des Carolles 20/1/3 Pure La Delente Carbes.

Represense per Norwest Wicert BASLE, is Director Magninal Ages: «4 Base and Genositis 75015 CHANGERY CEDEX. Accord habitis and office.

treds +i dure part

(e) per eon (he) _______ eyent reçu tone pouvoirs à l'atlet en stete du . Nom * COMMUNE DE VOUGT représenté(s) par son (sa) des présentes par décision du Conseil Communes s. MAIRE - ROUTE DE GENEYE, 14135 YOUGY

noigne o-aprez par l'appellation « le propriétaire » d'issire part.

La tita constitut on material 2

Le proprétant décine que lafes persole(s) c-sprea désignes(s) sa apparlerd apparlement

Contine	Prokas		Numero de parade	Landi-Sta	histore diverticelle des sols et cultures (Cultures leguramens promes pecage, built forbt)
viruge		's	5766	LATOURCELEE	

Le propretare decire que lafes parafeia) o-dessus designes)) est sort acastement

Conversion CS28 II V28 2022

ARTICLE 4 - Responsabilités

Eneda prendre è se cherge tous les domnages accidentes drects et indrects qui resultament de son occupation et ou de ses informations, assess per son fell ou per ses présidentes.

Les dégits seront évalurs à l'artablé. Au cas ou les perfes ne s'enfandreuerd pas sur le quentum de l'indermés, qu'es-s'ent fisse aur le Hausel tompetent du leu de estudion de l'immeutle.

ARTICLE 5- Litiges

ARTICLE 6 - Entrie on application

presente commention prend effet a complier de la blate de expellure la plus festive que les partes. Elle set constue pour la durée re des conveges dest é est question à l'arcino. Ter ou de lous autres ouvregire qui pour sent leur étre substituies sur l'empress s'avrages exclutes aux les se défent, leurs une extress financier.

El agard not implemble de la datributor publique, la proprietare autores Eneda à commerciar les travails des sa signalure e

ARTICLE 7 - Données à caractère personnel

E'esdes a'ergaga e ballou les données personnelles recuelles pour la bonné execution de la présirfa convention (notre, pienoire, advans, (etc.) conformierent à la los (3-17 duil prever 1976 rélative à l'informétique, aux flutiere et aux locetés et au reglement plantat de la production des dinnées.

20m sont conserving precent is close do see do l'ouvrage et sont destinate e Chedes, ses presidentes el le ces echient aux lens euloreses ou louit lens qui publicant d'un chienti respué

Vivia diapona d'un troi d'acces à una données, de recification, d'oppositon et d'effectivent gour motife legitimes. Vivia pouvez estreser de forth e l'abresse nouvers (Montelle Montelle BASILE, le Direction Régional Alpes - 4 Boulevard Gamballe 75018 CAMAGENT CEDEXII.

ARTICLE 8 - Formalities

La présente convention eyent pour dojet de conferer a Dractis des droits plus stendus que caus previa per la Llode de fenença. (el 1. 1373 et sucreta) eté pourse être requiences en rus de se pubblication su buseau des impolhéques par sote authentajas convent Marina No INT VITI rections a NO ET PRIT, se ha sou doit son marinal es la entregre d'Eurobe.

Le propriétées s'engage, des mantienant, a porter la présente convertion à la companiance des personnes, qui oré ou qui acquierret des droib sur les parcelles traversess par les ourrages, indomment en ces de berofent de propriét ou de changement de production.

En angiege en culte, e hate reporter dans foul extensistif aux parcelles concernées, par les currages electriques deless a l'article fair les lacress de la presente concernée.

(TILE PROPRETARE (have preceden de la mention menualité « Lu et Approuvé »)

ton heur.	Signature		
COMMUNIC DE VOUGY représentation par sur paul parent experience posseurs à l'editet des présenteus par déchéen du Connett : en date du			

apbilatis) per lu mèrra.
 apbilatis) per lu mèrra.
 apbilatis) per lu qui wa ndemnse diredement per brede en verta dende articles s'il l'explote bre de la core autre de come outrage. Si a culte dric os demer a abendame (appidation, l'edemnés ses payes à son auconseille de monapolation).

Les parles ; vui les drois carières aus processorrentes des duarques de distributor delectrons par le Code de l'everge (est l. 2233 et auvers et est. N. 225 et auvers et en de l'extre de l

fichia evor pris commissarbre du hace des surrages, mentormés co-dessous, sur legises páticale(s) co-dessus dasignées. Je prométaire reconnet a Enedia, que cata proprieta sot class ou ron, bátis ou ros, les drots suvents

Datre à deneurs dans une barde de 3 m metres de large, 2 canadaston(s) soutemens(s) sur une innqueur totale d'anvoir d' mêtres anns que ses accessions.

2 Ebelie is beson dus bomes de reperso

3/ Same coffred

4) Effective in largery, feminiment in destaups ou is dessouthage de boules participate, tranches ou artires, qui en trouvrit a grossintal de l'empleatement des souvriges, génerilles passes ou pourwant per la manurent, chibe su chassavers accessament ou de confirment de la manurent de la sergicipate de la sergicipate de la confirment de la c

Le proprétaire seus presidément evert des interventions, aud en cas d'argance

ARTICLE 2 - Droits et abligations du propri

Le propriétaire conserve le propriété et la puintante des parceles mes renonce à dansmoter pour quelque modifique de sud Inférénément ou le modification des ouvrages assignées à firmité l'est, à mons qu'il ne permis en charge les codits francaires assocrat au departement entrement du modification du josai outrages à concerne juis

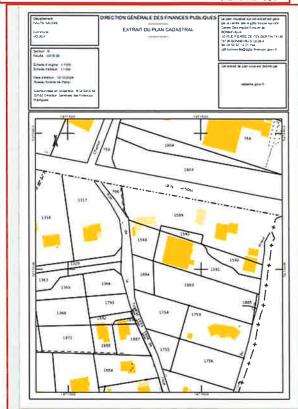
Le propretiere s'interdit busièble dans l'emprise des courages débres à l'artice fair, de faire avoure modification du profé des terrants actives plantation d'abres en d'arbonés, autres duties et plus généralement autre à sussi ou constitution qui ent grandicate le a trabitairement (inheritorie n'implaction de la dischlatione configue). Le propretiere à tributé appareient de partie effairels à la accurité des modifications.

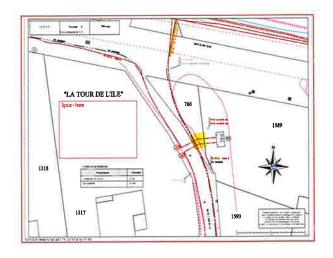
I pours toutetes

- General des constitutions et los effectues des plantations à pruntité des oursepes descripues à condition de respecte entre les des constitutions étois plantations et les louvrigants sens just fait du l'es debunces de protection prescrise par la reglamentation en quaux.
 a plante des entres de partie d'autre des lignes électriques soulvementes à sondétin que le tieve du fill soit à une distance autremune à tout moteral des outreps.

3. Ul brecia verse su proprietire elibu l'explotent, que accepte, a tibre de compensation fonfetiare des prejudices de foule nature réautimit pour celu-ou de l'exercice de droite reconnue à l'estade fier, une indemnée de 10 € l'exige euros).

3.2 The elevira les depits qui pour sert éte casans aux cultures, tons, fontis et aux biers à foccason de la construction, de la surveixion, l'entretant le represent principal de l'entretant les presents (a fontier principal de l'entretant les presents aux d'un du parquipole 3.3) fannt l'objet d'une indemnité servée à voter le sature du domnage, soit au propriétier, est la l'exploitant et liter à l'exploitant et l'este à l'entretair que la district fontier de la brouve de l'entretair que de l'entretair les la district fontier de l'exploitant et l'este à l'exploitant et l'exploitant et l'este à l'exploitant et l'e





5. PEFC – RENOUVELLEMENT DE L'ADHÉSION À LA CERTIFICATION DE LA GESTION FORESTIÈRE DURABLE

N° D2025 44

OBJET: PEFC - RENOUVELLEMENT DE L'ADHÉSION À LA CERTIFICATION DE LA GESTION FORESTIÈRE DURABLE (annule et remplace la délibération du conseil municipal n°D2022 33 du 12 mai 2022)

Monsieur le Maire:

- ➤ rappelle la décision du conseil municipal du 14 novembre 2003 acceptant l'adhésion au Programme Européen des Forêts Certifiées (PEFC) pour une durée de 5 ans, et ses décisions successives décidant le renouvellement de cette adhésion ;
- ➤ informe l'assemblé que le dernier renouvellement de cette adhésion validée par décision du 7 septembre 2016 n°2016-09-03 est échu;
- ➤ rappelle la décision du conseil municipal du 12 mai 2022 n°D2022_33 décidant le renouvellement de l'adhésion au Programme Européen des Forêts Certifiées (PEFC) pour une durée de 5 ans,
- ➤ explique que cette décision du conseil municipal du 12 mai 2022 n°D2022_33 n'a pas été accompagnée du dossier d'engagement et qu'il y a donc lieu d'annuler cette délibération et qu'il y a lieu de délibérer à nouveau sur la nécessité de renouveler cette adhésion, afin d'apporter aux produits issus de la forêt communale, les garanties éventuellement demandées par les industriels, les négociants et les consommateurs concernant la qualité de la gestion durable.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DÉCIDE de renouveler son adhésion à la politique de qualité de la gestion durable définie par l'Association PEFC Auvergne-Rhône-Alpes de Certification Forestière et accepter que ce renouvellement d'adhésion soit rendu publique;
- > S'ENGAGE à respecter le cahier des charges du propriétaire forestier de la Région Auvergne-Rhône-Alpes;
- > S'ENGAGE à respecter les règles d'utilisation du logo PEFC en cas d'usage de celui-ci ;
- > S'ENGAGE à mettre en place les mesures correctives qui pourraient nous être demandées par PEFC Auvergne-Rhône-Alpes en cas de non-conformité de nos pratiques forestières au cahier des charges du propriétaire;
- > ACCEPTE qu'en cas de non mise en œuvre par nos soins des mesures correctives qui pourraient nous être demandées, nous nous exposerions à être exclu du système de certification PEFC Auvergne-Rhône-Alpes;
- > S'ENGAGE à respecter le cahier des charges relatifs à l'exploitation des bois qui seront façonnés et débardés sous la responsabilité de la commune ;
- > S'ENGAGE à honorer la cotisation à PEFC Auvergne-Rhône-Alpes ;
- > S'ENGAGER à signaler toute modification concernant la forêt communale ;
- > AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document s'y référant.

6. AVENANT À LA CONVENTION « PETITES VILLES DE DEMAIN » VALANT OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT) DE LA CCFG N° D2025 45

OBJET : AVENANT À LA CONVENTION « PETITES VILLES DE DEMAIN » VALANT OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT) DE LA CCFG

VU l'outil « Opération de Revitalisation de Territoire » (ORT), créée par l'article 157 de la loi portant Évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN), au service des territoires dont les élus peuvent se saisir pour mettre en œuvre un projet global de revitalisation de leur centre-ville ;

VU l'article L.303-2 du code de la construction et de de l'habitation qui caractérise cet outil;

VU la délibération n°D2024_13 du conseil municipal du 7 mars 2024 relative à l'approbation de la convention cadre pluriannuelle « Petites Villes de Demain » Bonneville – Marignier – Communauté de Communes Faucigny-Glières, valant ORT pour la CCFG, les communes de Bonneville, de Marignier, de Vougy et de Glières-Val-de-Borne;

VU la convention cadre pluriannuelle « Petites Villes de Demain » pour les communes de Bonneville et de Marignier valant ORT pour la CCFG, les communes de Bonneville, de Marignier, de Vougy et de Glières-Val-de-Borne signée le 5 septembre 2024 ;

CONSIDÉRANT que la convention cadre « Petites Villes de Demain » prendra fin le 31 mars 2026 mais que les communes signataires ont la possibilité d'établir un avenant à la convention afin que les périmètres d'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) puissent se poursuivre pour une durée de cinq ans ;

CONSIDÉRANT que le dispositif ORT est un projet d'intervention intégrant des actions relevant de différentes dimensions (habitat, urbanisme, commerces, économie, politiques sociales...) dont la mise en œuvre doit être coordonnée et formalisée dans une approche intercommunale;

CONSIDÉRANT que l'objectif principal de l'ORT est de prendre en compte l'ensemble des enjeux de revitalisation de centre-ville : modernisation du parc de logements et de locaux commerciaux, lutte contre la vacance et l'habitat indigne, réhabilitation de l'immobilier de loisirs et de friches urbaines, valorisation du patrimoine bâti... le tout dans une perspective de mixité sociale, d'innovation et de développement durable ;

CONSIDÉRANT que l'ORT permet d'intervenir de manière concertée et transversale, qu'elle est également créatrice de droits et s'accompagne de mesures favorisant la rénovation de l'habitat, l'investissement locatif (dont le dispositif Denormandie), le renfort de l'attractivité commerciale dans les centres, les expérimentations ou encore facilite les procédures et interventions sur des bâtiments en état d'abandon;

CONSIDÉRANT l'article 17 de la convention cadre relatif à l'entrée en vigueur, à la durée de la convention et à la publicité, il est proposé, par avenant n°1, de différencier la date de fin du dispositif « Petites de Demain » et la date de fin du dispositif « Opération de Revitalisation du Territoire » ;

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- ➤ ARTICLE 1 : APPROUVE l'avenant n°1 à la convention cadre « Petites Villes de Demain » pour les communes de Bonneville et de Marignier, valant ORT de la Communauté de Communes Faucigny-Glières afin de prolonger le dispositif ORT pour une durée de cinq ans à compter du 31 mars 2026 ;
- ➤ ARTICLE 2 : AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant légal à signer l'avenant n°1 à la convention cadre « Petites Villes de Demain » valant ORT de la Communauté de Communes Faucigny-Glières.

ANNEXE CONVD2025 45









AVENANT 1 A LA CONVENTION CADRE PLURIANNUELLE « PETTITES VILLES DE DEMAIN »

Pour les communes de Bonneville et de Marignier

Valant

OPERATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT) de la communauté de communes Faucigny Glières



ENTRE

Les Communes,

La Commune de Sonneville representée par son Maire, Monsieur Stephane VALLI en application de la délibération N°200, du conseil municipal du 1000;

La Commune de Martgaler représentée par son Maire, Monsieur Christophe PERY en application de la délibération 3000 du conseil municipal du 2001;

Le Commune de Yougy représentée par son Maire, Honsieur Yves MASSAROTTI en ation de la delibération N°000 du conseil municipal du XXX.

La Commune de Glidres-Val-de-Borna représentée par son Harri, Marr FOURNIER en application de la délibération 2001 du conseil municipail du 2001

L'EPCI, la Communaute de Communes Faucigny-Gières, représentée par son Président, Monteux Saiphane VALLI en application de la delibération N°000 du conseil communautaire du 3001;

O-apres désignée par « les Communes » ;

L'Ebet,

Regresente par Modame Emmanuelle DUBEE, Protore de la Haute-Savoie.

Ca-après désigné per - l'Etat - ;

PREAMBULE

il est préviublement rappelé qu'au vu de la signature de :

- la convention d'autresion « Petites Wiles de Demain », signe le 09 avril 2021; la convention CREE, signes (07 jun 2022). La convention cadro plusiantuale « Petites Villes de Domain» volante pérmetre ORF, signete (10 Sisse

Le programme «Pétites Villes de Demain» prandra fin le 31 mars 2026, en revanche, il y a la possibilité pour les communes septialaires de la convention d'établir un avenant permettant de poursuivre l'Opération de Revitalisation des femineres (ORT).

L'Opérazion de Revitalisation des Terrisires (ORT)

L'ORT orde par l'arcicle 157 de la les portant àvolution du Logamont, de l'Aménagement et du
Amenaque, dans loi ELM, du 21 novembre 2018.

L'ORT est un contrat intégrant, programmatique et divilient, repount sur un projet gibbel de
Intervacionmandat, la vivile carrier, et toutre autre commune volonistes de l'EPCL L'ORT est un
projet d'intervention métigent des scions réduent de différentes dimensions (babilités, un
projet d'intervention métigent des scions réduent de différentes dimensions diabetes,
urbenneme, commenceux, économie, potitiques sociales, juil de la maise en disveré des
prendre en comple l'ensemble dans une approche intercommunale. Son objectil principal est de
prendre en comple l'ensemble des enjeurs de reviste slation et certifice, la voluntation de
l'ensemble de l'ensemble des enjeurs de reviste slation et certifice le valuance et l'habitat indigne,
réhabitation de l'ensemble de loises et de linches urbaines, volonisation du patriminar bibli. Le
tout dans une prespective de mais sociale, d'investigate et de dévelopment duration.

L'ORT perind d'intervente de maisles coloniste et trainers ails. Eté est égitement chalines de
doits et à accompagne de meureur fourtement le réchance de l'investigatement fourtement de
doits et à l'accompagne de meureur fourtement la réchance de l'investigatement fourte
(dont le dispossitif Denominande), le restint de l'attracturate commerciale dans les certies, les
applementations ou encore basilités les productions et interventions au des billements on des

com le disposari Denomination, la resiste del saturation de miscrentification della del della consistenzia della della consistenzia della della consistenzia della della consistenzia di

Coci étant exposé, les parties ont convenu ce qui suit |

Article 1. Modification de l'article 17 de la convention cadre - Entrée en vigueur, durée de la convention et publicité

L'article 17 de la convention cadre pluriannuelle «Petites de Demain» pour les communes de Bonneville et de Marignier, valant Opération de Revitalisation du Territoire de la Communauté de Communes Faucigny-Glières est remplacé par les dispositions suivantes :

L'entrée en vigueur du programme « Petites Villes de Demain » est effective à la date de signeture de la convention, jusqu'au 31 mars 2026.

L'Opération de Revitalisation du Territoire est prorogée pour une durée de 5 ans à compter du 31 mars 2026.

Le présent avenant est publié au recueil des actes administratifs de l'EPCI signataire. Il est transmis pour information au DDFIP ainsi qu'à l'ANCT.

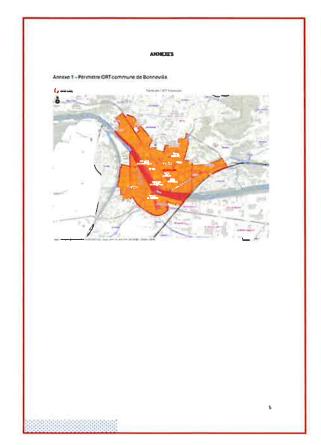
A Bonneville, le XXX

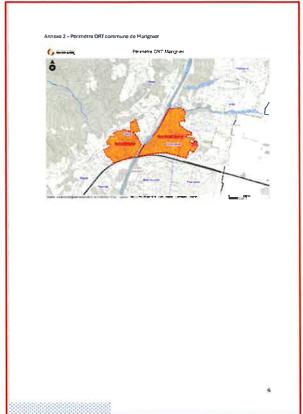
Emmanuelle DUBEE Préfète de la Haute-Savole, Stéphane VALLI Maire de Bonneville, Christophe PERY Maire de Marignier,

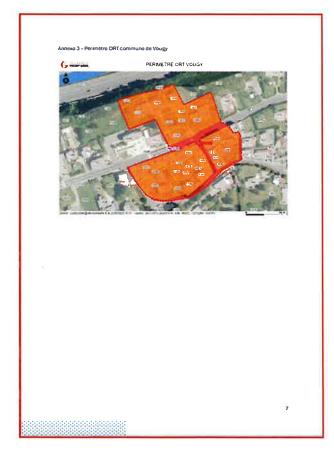
Président de la Communauté de Communes Faucigny-Gueres,

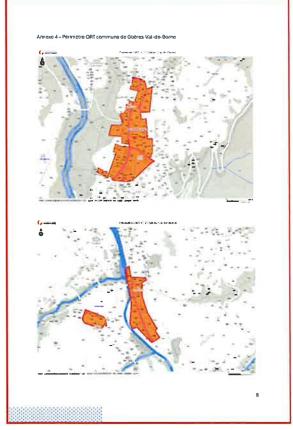
Yves MASSAROTTI Maire de Vougy,

Christophe FOURNIER Maire de Glières-Val-de-Borne,









7. REQUALIFICATION DE LA ROUTE DE LA TOUR DE L'ILE ET D'UNE SECTION DE LA RD1205 – CONVENTION DE CO-MAÎTRISE D'OUVRAGE ENTRE LA CCFG ET LA COMMUNE DE VOUGY

Décision à reporter par manque d'éléments.

8. VENTE DE TERRAIN SECTION A 2042 LE TREMBLAY N° D2025 46

OBJET: VENTE DE TERRAIN SECTION A N°2042 « LE TREMBLAY »

Monsieur le Maire fait part d'un rendez-vous avec M. CHIAVARO Daniel, représentant la société CD Invest, proposant à la commune de Vougy d'acquérir un terrain, sis le Tremblay, cadastré section A n°2042 d'une contenance d'environ 897 m².

Proposition faite de vendre cette parcelle à la société CD Invest demeurant 702 route des Manessières à 74160 Collonges sous Salève, selon les conditions ci-après :

- 100 € le m² en zone UX,
- $4.50 \in \text{le m}^2 \text{ en zone N}$,
- les frais d'acte seront à la charge de l'acquéreur,
- les frais de géomètre seront à la charge de la commune de Vougy,
- le prix total sera défini selon les surfaces réelles figurant sur le document d'arpentage et après bornage.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- ➤ ACCEPTE la vente de la parcelle section A n°2042 « Le Tremblay » à la société CD Invest demeurant 702 route des Manessières à 74160 Collonges sous Salève, au prix de 100 € le m² en zone UX et 4,50 € le m² en zone N.
- ➤ PRÉCISE que les frais d'acte seront à la charge de l'acquéreur et les frais de géomètre, à la charge de la commune de Vougy.
- ➤ AUTORISE M. le Maire ou son représentant à signer tout document afférent à cette vente.



9. CONSTRUCTION DU BOULODROME – MARCHÉ À PROCÉDURE ADAPTÉE –

10. BOULODROME – DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DETR 2026

N° D2025 47

OBJET : CONSTRUCTION DU BOULODROME – MARCHÉ À PROCÉDURE ADAPTÉE – DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DETR 2026

Monsieur le maire rappelle les décisions du conseil municipal suivantes :

- délibération n°D2023_14 du 28/03/2023 concernant le lancement du projet de construction d'un boulodrome avec l'accompagnement d'un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO);
- délibération n° D2023_42 du 21/09/2023 attribuant le marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction du boulodrome ;

CONSIDÉRANT l'avancement du projet en phase Pro-DCE (Dossier de Consultation des Entreprises);

CONSIDÉRANT l'enveloppe prévisionnelle de l'opération estimée à 1 495 600,00 € HT; CONSIDÉRANT la date prévisionnelle de démarrage des travaux prévue courant 1^{er} semestre 2026 :

Conformément à la Procédure adaptée – Articles R. 2123-1 et R. 2123-4 à 2123-7 du Code de la Commande Publique :

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- ➤ AUTORISE Monsieur le maire à lancer un marché à procédure adaptée pour la réalisation de ces travaux, afin de négocier les conditions optimales pour la réalisation de cette opération et à signer tout document afférent et à déposer une demande de subvention au titre de la DETR 2026.
- ➤ DIT que le montant de ces travaux sera inscrit au budget primitif de 2026.

11. QUESTIONS DIVERSES

- *Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi 16 octobre (reportée au 30).
- *Repas des aînés : dimanche 23 novembre à la salle polyvalente.
- *Illuminations: vendredi 5 décembre à 17h30.
- *Repas de la municipalité : mercredi 10 décembre au Capucin Gourmand.
- *Bâtiment Casalinuovo : projet réhabilitation :
 - au RDC, la crèche sur une partie,
 - à l'autre partie du RDC, bureaux, commerces...
 - au sous-sol, matériel technique,
 - à l'étage, 3 ou 4 appartements.
- *Association « Dancas De Portugal » souhaiterait un local : proposition faite de l'autre partie du bâtiment industriel derrière la mairie ; une convention d'utilisation sera établie à cet effet.
- *Samedi 11 octobre : soirée cassoulet portugais à la salle polyvalente et concert de Concordance à 20h00 à la chapelle.
- * Un arrêté portant règlementation de la circulation sur la RD1205-limite d'agglomération secteur d'Hermy sera pris, à savoir : les limites de l'agglomération du secteur « Hermy » seront fixées sur la RD1205 du PR31+250 au PR 31+568 (limite de commune avec Marnaz) et seront matérialisées chacune par un panneau EB 10 (entrée d'agglomération et EB 20 (fin d'agglomération) : « Hermy » commune de Vougy.
- * Voirie : demander à la CCFG pour faire un tour de la commune pour l'état de la voirie, signaler troue sur la chaussée au 41 Allée des Artisans.
- *Bulletin municipal: idées:
 - plan de Vougy,
 - voir le SYDEVAL,
 - voir la REFG,
 - DICRIM...

12. CONSTRUCTION DU BOULODROME – RECOURS À L'EMPRUNT N° D2025_48

OBJET : CONSTRUCTION DU BOULODROME - RECOURS À L'EMPRUNT

Monsieur le maire rappelle les décisions du conseil municipal suivantes :

- délibération n°D2023_14 du 28/03/2023 concernant le lancement du projet de construction d'un boulodrome avec l'accompagnement d'un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) ;
- délibération n° D2023_43 du 21/09/2023 attribuant le marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction du boulodrome ;
- délibération n°2025_47 du 18/09/2025 autorisant Monsieur le maire à lancer une procédure adaptée pour la réalisation de ces travaux, afin de négocier les conditions optimales pour la réalisation de cette opération et à signer tout document afférent et à déposer une demande de subvention au titre de la DETR 2026.

CONSIDÉRANT la nécessité d'avoir recours à un emprunt pour le financement de ce projet : Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- > ACCEPTE le recours à l'emprunt pour le financement des travaux de construction du boulodrome.
- > AUTORISE Monsieur le Maire à contacter divers organismes financiers, à cet effet.

Séance levée à 19h45.

Procès-verbal approuvé à l'unanimité par les membres présents le 30 octobre 2025.

La secrétaire de séance,

CAPRI Brigitte

Le Maire,

MASSAROTTI Yves