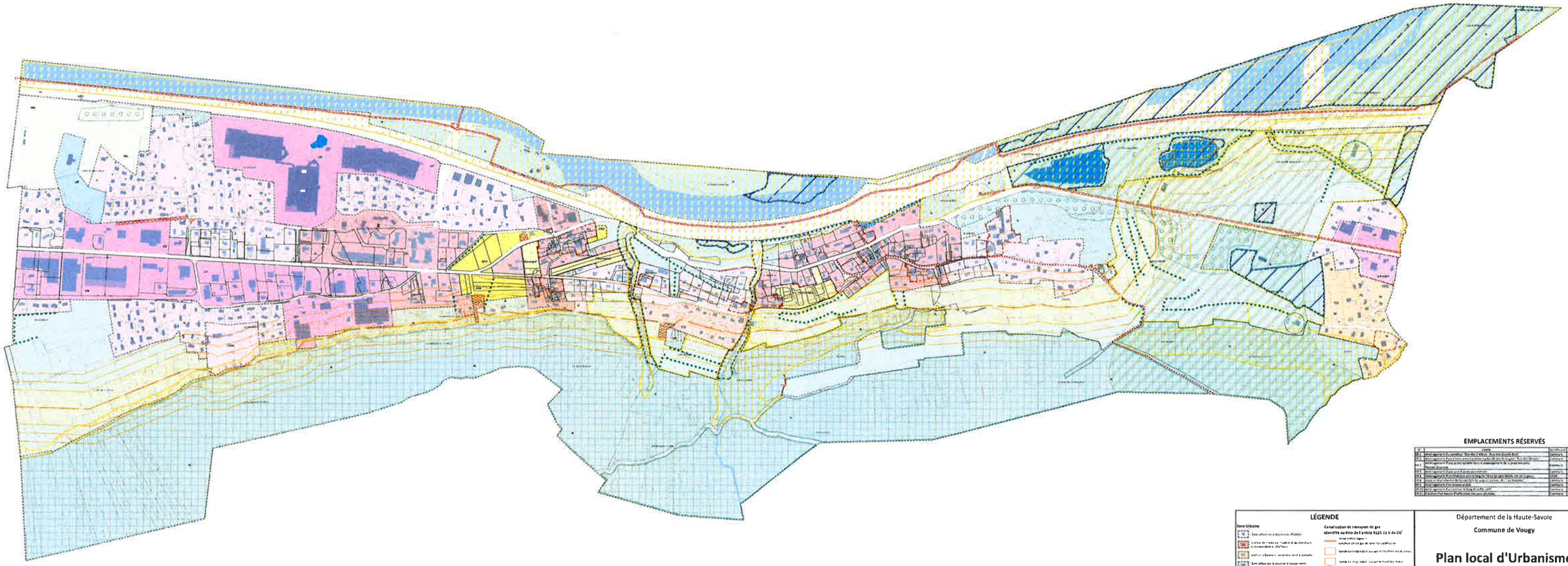

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	Libellé	Bénéficiaire	Surface Indicative
ER 1	Aménagement du carrefour "Rue des 2 Villes - Rue des Grands Bois"	Commune	75 m²
ER 2	Aménagement d'un espace public à proximité du pôle de la mairie "Rue du Bélier"	Commune	2 000 m²
ER 3	Aménagement d'une aire de stationnement et d'un espace public dans le cadre de l'aménagement de la place Antoine Pascal Bouvier	Commune	2 300 m²
ER 4	Aménagement d'une aire de stationnement et d'un espace public	Commune	2 200 m²
ER 5	Aménagement d'un chemin piétonnier entre la rue de l'Ancienne Gare et le cimetière	Commune	80 100 m²
ER 6	Mise en place d'un réservoir de la capacité de 400 m3 (cotes : 475 / 479 mètres)	Commune	600 m²
ER 7	Aménagement d'un carrefour à définir	Commune	800 m²
ER 8	Aménagement d'un carrefour le long du RN 205	Commune	150 m²
ER 9	Réalisation d'un bassin d'infiltration des eaux pluviales	Commune	3 400 m²

LÉGENDE

Zone Urbaine

- Zone urbaine à dominante d'habitat
- Secteur de mixité des habitats et des activités économiques compatibles
- Secteur d'habitat à densité moyenne à forte
- Zone urbaine à vocation d'équipements publics et collectifs
- Secteur représentant les zones de jardins à Vougy
- Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- Zone urbaine à vocation d'activités économiques compatibles avec l'habitat
- Secteur à risques naturels (zones rouges du PPRI et de glissement de terrains)
- Secteur à risques naturels (zones bleues du PPRI et de glissement de terrains)

Zone d'urbanisation future

Zone à vocation à court terme

- Secteur à vocation mixte de l'habitat et des activités économiques sous OAP
- Secteur à vocation d'équipements publics à vocation touristique du Vieuxmont-Revoire

Zone à vocation à moyen ou long terme

Vocation définie lorsque une modification ou révision du PLU

- Zone d'urbanisation future à vocation mixte d'habitat

Zone agricole

- Zone agricole
- Secteur de protection des espaces agricoles de la Vy

Zone naturelle

- Zone naturelle protégée
- Secteur de protection des espaces naturels de la Vy

Emplacement réservé

- Emplacement réservé

Canalisation de transport de gaz

identifiée au titre de l'article R123-11 b du CU

- Ligne haute pression
- Servitude d'utilité publique de transport de gaz naturel
- Servitude d'implantation d'ouvrages de transport de gaz naturel
- Servitude d'implantation d'ouvrages de transport de gaz naturel

Autre

- Cours d'eau au titre du classement L432-6 du Code de l'environnement
- Linéaire commerciale : Linéaire de rues où le rez-de-chaussée des locaux doit être destiné à un commerce (L.151-16 du CU)
- Espace vert à préserver
- Bois de pente à protéger pour des motifs d'ordre paysager et de mixité sociale (L.151-23 du CU)
- Site de mixité à protéger pour des motifs d'ordre écologique (Sentiers du PDIPR)
- Secteur où sont interdits les changements de destination des locaux de rez-de-chaussée
- Périmètre d'attente d'un projet global
- Zone humide
- Espace à préserver dans le cadre de l'article R.151-23 du CU
- Cône de vue à préserver au titre de l'article R151-43 du CU
- Secteur de vue à préserver au titre de l'article R151-43 du CU
- Secteur de vue à préserver au titre de l'article R151-43 du CU

Département de la Haute-Savoie

Commune de Vougy

Plan local d'Urbanisme

DOCUMENT GRAPHIQUE REGLEMENTAIRE

Modification simplifiée n°3

Certifié conformé et rendu public ainsi qu'à la délibération du Conseil Municipal en date du 10 mai 2021 approuvant la modification simplifiée n°3 du PLU de Vougy

Le Maire,
Yves Dépagneux

Procédure	Approuvée le
Arrêté du projet PLU	19/12/2017
Délibération du Bilan de la concertation et arrêt du projet PLU	19/12/2017
Délibération du Bilan de la concertation et approbation du PLU	19/12/2018
Modification n°1	4/12/2020
Modification simplifiée n°1	4/12/2020

MAIRIE DE VOUGY 74130

APPROBATION : 19/12/2018 — 1/2500

ÉTABLI PAR : Territoires demain

ÉLABORATION DU PLU : CICLA

FOND CADASTRAL : Extrait du cadastre numérisé sur Géo-l'Ordonnance de la géo-PLU mise à jour du 05/06/2019