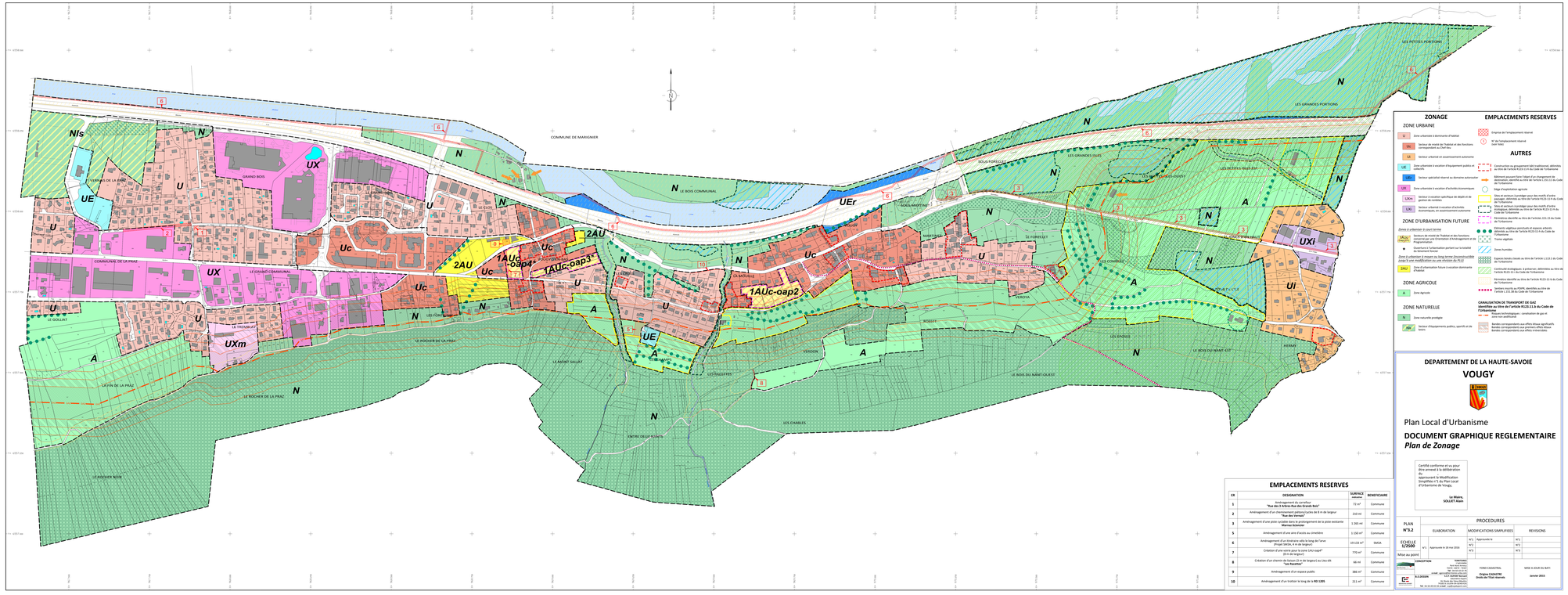



## ZONAGE

### ZONE URBAINE

- U — Zone urbanisée à dominante d'habitat
- UH — Secteur de mixité de l'habitat et des fonctions correspondant au Chef-lieu
- UI — Secteur urbanisé en assainissement autonome
- UE — Zone urbanisée à vocation d'équipement public et collectifs
- UEr — Secteur spécialisé réservé au domaine autoroutier
- UX — Zone urbanisée à vocation d'activités économiques
- UXm — Secteur à vocation spécifique de dépôt et de gestion de remblais
- UXi — Secteur urbanisé à vocation d'activités économiques, en assainissement autonome

### ZONE D'URBANISATION FUTURE

*Zones à urbaniser à court terme*

- 1AUc — Secteurs de mixité de l'habitat et des fonctions concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- 1AUc-oap — Orientation à l'urbanisation portant sur le foncier du Vernant-Versoix

*Zone à urbaniser à moyen ou long terme (inconstructible sauf modification ou une révision du PLU)*

- 2AU — Zone d'urbanisation future à vocation dominante d'habitat

### ZONE AGRICOLE

- A — Zone Agricole

### ZONE NATURELLE

- N — Zone naturelle protégée
- ASP — Secteur d'équipements publics, sportifs et de loisirs

## EMPLACEMENTS RESERVES

- Emprise de l'emplacement réservé
- N° de l'emplacement réservé (voir liste)

## AUTRES

- Constructions ou groupement bâti traditionnel, délimités au titre de l'article R123-12-6 du Code de l'Urbanisme
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination, identifié au titre de l'article L 151-11-2c du Code de l'Urbanisme
- Siège d'exploitation agricole
- Sites et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique, identifiés au titre de l'article R123-11-h du Code de l'Urbanisme
- Sites et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre paysager, identifiés au titre de l'article R123-11-h du Code de l'Urbanisme
- Périmètres identifié au titre de l'article. 151-15 du Code de l'Urbanisme
- Alignement végétaux ponctuels et espaces arborés identifiés au titre de l'article R123-11-h du Code de l'Urbanisme
- Trame végétale
- Zones humides
- Espaces boisés classés au titre de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme
- Continuité écologiques à préserver, délimitées au titre de l'article R123-11-i du Code de l'Urbanisme
- Périmètre identifié au titre de l'article R123-13-4c du Code de l'Urbanisme
- Périmètre inscrit au titre de l'OAP5, identifiés au titre de l'article L151-41-5 du Code de l'Urbanisme

**CANALISATION DE TRANSPORT DE GAZ identifiée au titre de l'article R123.13-b du Code de l'Urbanisme**

- Zone de servitude technologique - construction de gaz et zone non-aedificandi
- Bandes correspondantes aux effets létaux significatifs Bandes correspondantes aux premiers effets létaux Bandes correspondantes aux effets irréversibles

## EMPLACEMENTS RESERVES

| ER | DESIGNATION | SURFACE estimée | BENEFICIAIRE |
|---|---|---|---|
| 1 | Aménagement du carrefour **"Rue des 3 Arbres-Rue des Grands Bois"** | 72 m² | Commune |
| 2 | Aménagement d'un cheminement piéton/cycles de 3 m de largeur **"Les Fontaines"** | 210 ml | Commune |
| 3 | Aménagement d'une piste cyclable dans le prolongement de la piste existante **Marmax-Scionaz** | 1 265 ml | Commune |
| 4 | Aménagement d'une aire d'accès au cimetière | 1 150 m² | Commune |
| 5 | Aménagement d'un giratoire situé le long de l'arve (Projet TAFOL 4 m de largeur) | 19 153 m² | SMAA |
| 6 | Création d'un cheminement piéton/cycle sur voie existante de 3m de largeur | 770 m² | Commune |
| 7 | Création d'un chemin de liaison (3 m de largeur) au Lieu-dit **"Les Ravières"** | 66 ml | Commune |
| 8 | Aménagement d'un espace public | 286 m² | Commune |
| 9 | Aménagement d'un trottoir le long de la **RD 1205** | 211 m² | Commune |
| 10 | | | |

**DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE**

# VOUGY

Plan Local d'Urbanisme

## DOCUMENT GRAPHIQUE REGLEMENTAIRE

***Plan de Zonage***

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération en date d'approuvant la Modification Simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Vougy,

**Le Maire,**
**SOLLIET Alain**

| PLAN | PROCEDURES | | | |
|---|---|---|---|---|
| N°3.2 | ELABORATION | MODIFICATIONS SIMPLIFIEES | | REVISIONS |
| ECHELLE 1/2500 | N°1 Approuvée le 18 mai 2016 | N°1 | Approuvée le | N°1 |
| Mise au point | | N°2 | | N°2 |
| | | N°3 | | N°3 |
| | | | | N°4 |

**CONCEPTION**
Tél. : 04 50 01 01 27 E-mail : contact@sas-geocite.fr

**GEOCITE**
S.A.S.U. au capital de 10 000 €
SIRET : 827 577 400 00014 - APE 7112B
N° TVA Intracommunautaire : FR 61827577400

**TOPOTHEC**
Tél. : 04 50 01 01 27 E-mail : contact@topothec.fr
Géomètre-Expert
ZA Les Grands Champs
74 370 PRINGY

FOND CADASTRAL
**Origine CADASTRE : Droits de l'Etat réservés**

MISE A JOUR DU BATI
**Janvier 2016**